

**ZARZĄD**  
**ZAKŁADU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ**  
**TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**  
**Spółka z o.o. w SZCZECINKU**  
zaprasza uprawnione podmioty do składania ofert na  
**“BADANIE SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**  
**ZGM TBS Spółka z o.o. w Szczecinku za rok 2017 i rok 2018”**

**Przedmiotem zamówienia jest badanie sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2017 i rok obrotowy 2018 oraz sporządzenie sprawozdania z badania, czy sprawozdanie finansowe jest prawidłowe i rzetelne, jasno przedstawia sytuację majątkową, finansową oraz wynik finansowy Spółki.**

**1. Warunki i oczekiwania wobec biegłego rewidenta:**

- a) objęcie badaniem metodą weryfikacji ksiąg rachunkowych za rok 2017 i za rok 2018,
- b) wymagany termin zakończenia badania za rok 2017 winno nastąpić nie później niż w dniu 15 marca 2018 r., zaś za rok 2018 nie później niż do 15 marca 2019 r.,
- c) biegły rewident zobowiązany będzie do obecności na posiedzeniu Rady Nadzorczej dokonującej oceny sprawozdania finansowego oraz – jeżeli będzie to konieczne – na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników zatwierdzającym sprawozdanie finansowe za rok 2017 i rok 2018, w celu złożenia stosownych wyjaśnień i informacji.

O terminie posiedzeń biegły będzie powiadomiony z tygodniowym wyprzedzeniem.

**2. Oferta powinna zawierać:**

- a) informację o ofercie, w tym o formie prowadzenia działalności, wpisie do rejestru biegłych rewidentów, wpisie na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych,
- b) opis dotychczasowego doświadczenia zawodowego firmy,
- c) oświadczenie o spełnieniu przez biegłego rewidenta ustawowo określonych warunków do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym Spółki,
- d) wynagrodzenie całkowite za przeprowadzenie badania sprawozdań finansowych za rok obrotowy 2017 oraz rok obrotowy 2018,
- e) określenie składu zespołu przeprowadzającego badanie, z wyszczególnieniem osób posiadających uprawnienia biegłego rewidenta,
- f) wskazanie metod i terminów badania sprawozdania finansowego, harmonogramu prac,
- g) kserokopię polisy ubezpieczeniowej OC działalności gospodarczej oferenta,
- h) projekt umowy, zgodny z ustawą z dnia 29.09.1994r. o rachunkowości (Dz.U. z 2016r, poz. 1047), który winien zawierać m.in. następujące zapisy:

1. Zleceniobiorca jest obowiązany w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, do zapłaty kary umownej Zleceniodawcy w wysokości:
  - 1) za zwłokę w przekazaniu Zleceniodawcy przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, w wysokości 0,20% łącznego wynagrodzenia całkowitego, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Zleceniodawcę lub Zleceniobiorcę z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia całkowitego,
2. Zleceniodawca jest obowiązany do zapłaty kary umownej Zleceniobiorcy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniodawcy, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto. Na poczet kary umownej zalicza się wpłacony przez Zleceniodawcę zadek.
3. W przypadku poniesienia szkody wyższej od zastrzeżonych powyżej kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zleceniobiorca upoważnia Zleceniodawcę do potrącenia kar umownych z przysługującego wynagrodzenia.

**3. Zainteresowani proszeni są do nadsyłania ofert do siedziby Spółki na adres **78-400 Szczecinek ul. Ciesłaka 6 B**, lub składania ofert w sekretariacie Spółki w zamkniętej kopercie z napisem:**

**Zgromadzenie Wspólników ZGM TBS Spółka z o.o. w Szczecinku**  
**OFERTA - na badanie sprawozdania finansowego**  
**ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku za rok 2017 i rok 2018.**

Termin składania ofert upływa dnia **30 listopada 2017r o godz. 16.30.**

Oferty niespełniające powyższych wymagań lub złożone po terminie, nie będą rozpatrywane.

4. Otwarcie ofert i wybór uprawnionego podmiotu nastąpi w terminie **do 31.12.2017r.**
5. Wszelkich informacji udzieli pani Teresa Przeworska – Główna Księgową.
6. Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty, oraz odstąpienie od wyboru oferty, bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

**Zarząd Spółki ZGM TBS Szczecinek**